

IL CASO OGGI SCADEVA IL TERMINE PER EVITARE L'AVVIO DELLA PROCEDURA FALLIMENTARE E IL BLOCCO DEI LAVORI

Stazione, accordo siglato

Trattativa fiume fra il Comune e le imprese sui debiti pregressi
Dopo le 22 la firma che consentirà di riavviare il cantiere in un paio di mesi

■ Nella tarda serata di ieri è arrivata l'attesa «fumata bianca» per la ripresa dei lavori all'interno del cantiere della stazione, fermi ormai dallo scorso dicembre. L'accordo per la ristrutturazione dei debiti fra il Comune e le imprese Bonatti-Di Vincenzo che hanno vinto l'appalto dei lavori per la mega-ristrutturazione della zona della stazione è stato raggiunto attorno alle 22,30, quando ormai il tempo stringeva, perché per evitare l'avvio della procedura fallimentare per Stuz stazione da parte del Tribunale occorre presentare entro oggi l'accordo.

Corsa contro il tempo

Il commissario Mario Ciclosi, come noto, aveva indicato già da diverso tempo come assoluta priorità per la città il completamento dei lavori della stazione. Su questo punto si era consumato lo «strappo» con l'ex presidente di Stt Massimo Varazzani e sempre su questo aveva approvato una delibera il 22 marzo scorso in cui il Comune dava il «via libera» alla cessione della proprietà di tutta la parte privata del progetto (in pratica tutta quella a Nord della stazione fino a via Alessandria con la nuova «piazza» voluta da Bohigas) in cambio della garanzia del completamento dei lavori da parte delle imprese. Ma la strada verso l'accordo, che a quel punto sembrava in discesa, si è rivelata più impervia del previsto, quasi certamente alla luce delle numerose complicazioni burocratiche e amministrative che sono connesse all'accordo stesso. In origine, questo «passaggio di consegne» avrebbe



dovuto attuarsi al termine dei lavori, una volta ottenute tutte le certificazioni di agibilità, ma gli arretrati nei pagamenti maturati in corso d'opera hanno fatto precipitare la situazione fino al totale «fermo» dei lavori, ormai in ritardo di oltre un anno rispetto alla tabella di marcia che prevedeva la consegna per la prossima estate.

Il motivo del contendere

Dopo le riserve avanzate dalle imprese e le diffide per ottenere i pagamenti Stt, all'epoca guidata da Varazzani, aveva deciso di portare avanti per Stuz stazione la procedura di ristrutturazione del debito, che prevede di raggiungere l'accordo con la maggioranza dei creditori. Accordo che era arrivato da subito con i progettisti (lo studio Mbm di Barcellona di Bohigas e associati) e con il partner finanziario, la Banca popolare di Vicenza, ma non con gli appaltatori. E il motivo del contendere verteva in particolare sulla valutazione dell'entità delle riserve (in pratica i maggiori costi sostenuti in corso d'opera) da inserire nell'accordo. Adesso, con l'accordo firmato, inizia la fase delle lunghe procedure burocratiche che sono necessarie per ottenere prima il «via libera» del Tribunale e quindi dare compimento a tutti i passaggi sia finanziari che di proprietà inseriti nel complesso accordo siglato ieri sera. E per rivedere ruspe e camion in azione in piazzale Dalla Chiesa si dovrà così attendere ancora, presumibilmente un paio di mesi. Ma ormai sembra scongiurato il rischio del «fermo» definitivo di un cantiere che è una ferita aperta per la città. ◆ g.l.z.

VIABILITA' ORDINANZA COMUNALE



I permessi di sosta e traffico prorogati fino al 31 dicembre

Evitata una nuova emissione onerosa e snellito il lavoro degli uffici

■ Con un'apposita ordinanza il Comune di Parma ha previsto la proroga della validità dei permessi di transito e sosta per residenti fino al 31 dicembre 2012, in particolare per quanto riguarda i titoli AG (prima e seconda auto residenti), AA3 (terza auto residenti) e R (solo transito residenti).

Al 31 dicembre 2011 era stata prorogata la validità dei permessi di transito e sosta in Ztl e Zpru (righe blu) fino al 31 marzo 2012, per garantire il tempo utile agli uffici per procedere a rivalutare i

permessi rilasciati a titolo gratuito, esclusi quelli per i residenti, così come è stato stabilito nell'avviso pubblicato il 16 marzo scorso.

Al momento, quindi, dopo avere eseguito la rivalutazione e i rinnovi dei permessi a titolo gratuito, ad esclusione di quelli per residenti (AG, AA3 R), si è deciso di prorogare questi ultimi fino al termine di quest'anno, senza procedere a una nuova onerosa emissione e al successivo recapito ai singoli utenti.

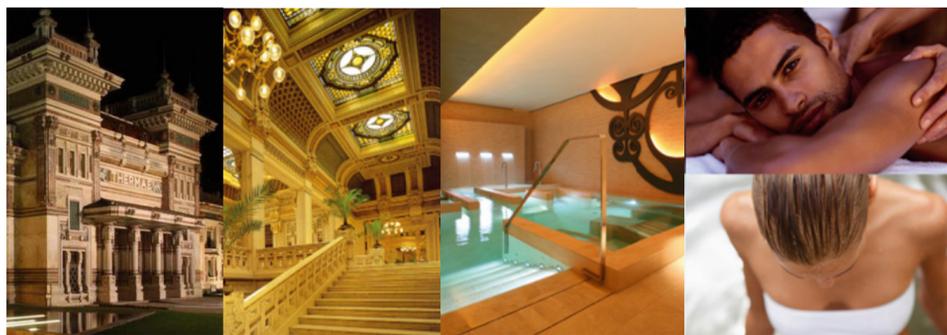
Nel frattempo, è allo studio la revisione di alcuni aspetti della procedura di rilascio dei permessi per residenti che avrà una ricaduta positiva sullo snellimento del lavoro degli uffici e sul riequilibrio delle norme per il rilascio. ◆

Una casa da raccontare

Mobili da esterno | Gazebo | Pergolati | Ombrelloni | Barbecue | Porte per interni ed esterni | Porte scorrevoli | Finestre in legno e in pvc | Porte blindate

APERTO ANCHE IL SABATO E DOMENICA POMERIGGIO

Via Emilia Ovest 184 - Fraore - Parma - Tel. 0521 671136-671408 - Fax 0521 671049 - www.calestani.com - info@calestani.com



OGGI, 31 MARZO:
SALSOMAGGIORE
A TERME APERTE

VENITE A CONOSCERE
LE TERME DI SALSOMAGGIORE!

SALSOMAGGIORE VI ACCOGLIE A TERME APERTE!

A partire dalle 10.00 abbiamo organizzato per voi, a Palazzo Berzieri, una speciale giornata dedicata a bellezza, salute e benessere... per conoscerci meglio! Tour guidati al Centro Benessere con dimostrazioni gratuite dei trattamenti, miniconferenze sulle Cure Termali: cosa sono, a cosa servono, check up della pelle, presentazioni dei prodotti di bellezza, omaggi e sconti "prova il benessere a metà prezzo" su tutti i trattamenti di benessere termale.

Il nostro staff ed i nostri medici saranno a vostra disposizione per raccontarvi cosa facciamo per la vostra bellezza, la vostra salute e il vostro benessere. E per concludere in bellezza la giornata intrattenimento musicale con speciale Piano Bar al Berzieri. Terme Aperte a Salsomaggiore. Vi aspettiamo oggi... per mostrarvi il meglio!

PER INFORMAZIONI:

Numero Verde 800 861 385 - www.termedisalsomaggiore.it

ALLE TERME DI SALSOMAGGIORE

SABATO 31 MARZO 2012
PALAZZO BERZIERI - 10.00 - 18.00

- desk informazioni termali
- desk informazioni benessere
- desk informazioni prodotti
- desk informazioni ospitalità
- omaggi sull'acquisto di prodotti cosmetici
- sconto 50% sul benessere termale
- miniconferenze sulle cure termali
- tour guidato di Palazzo Berzieri
- check up pelle gratuito
- intrattenimento musicale Piano Bar



www.termesalsomaggioretabiano.it NUMERO VERDE 800 861 385